

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	18	7

N° de la séance : 01

Objet de la délibération : Action Foncière -
Mas Saint Vincent - Acquisition de la
propriété sise à Antibes, 27 chemin de
Peyregoue cadastrée section BH 372

<input checked="" type="checkbox"/> Original <input type="checkbox"/> Expédition certifiée conforme à l'original Pour le Président, Le Directeur Général des Services Stéphane PINTRE
--

N° Enregistrement : BC.2021.122

Date de la convocation : Le 06/07/2021
Certifié exécutoire compte tenu de l'affichage en date du 16 JUL. 2021 de la réception s/Préfecture en date du 20 JUL. 2021 Pour le Président, La Responsable de Service  Corinne SAINTE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 12 juillet 2021

L'an deux mil vingt et un et le 12 juillet à 10h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L. 5211-1, L. 2121-10 et L. 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Espaces du Fort carré – avenue du 11 novembre à Antibes, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan Les Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Jean-Bernard MION, Gérald LOMBARDO, Emmanuel DELMOTTE, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis ARGENTI

PROCURATIONS :

Jean-Pierre DERMIT à Jean LEONETTI

ABSENTS :

Kevin LUCIANO, Michel ROSSI, Frédéric POMA, Jean-Pierre MASCARELLI, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD

Monsieur LEONETTI,

La Province Lacordaire de la Congrégation des Dominicaines de Notre Dame de Très Saint Rosaire de Monteils est propriétaire d'un petit bâtiment de moins de 25 m², (anciennement Chapelle Notre Dame de Bonté ou chapelle Amourettou) sis à Antibes 27 chemin de la Peyregoue, cadastrée section BH 372 qui a un accès commun avec la propriété du Mas Saint Vincent acquise par la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis dans le cadre de la réalisation d'un projet d'établissement à vocation sociale.

Cette propriété est issue de la donation consentie par Monsieur AMOURETTOU Charles suivant acte établi par Maître Djian, Notaire à Antibes.

Préalablement à la mise en vente de cette petite construction, tous les objets de culte ont été ôtés et aucune célébration religieuse n'a eu lieu depuis plusieurs années.

VU le mandat accordé par la Congrégation à l'agence ORPI, Monsieur Lionel GRAS, pour procéder à la vente de la propriété moyennant la somme de 67 000 € frais agence compris, seuil inférieur à l'obligation de consultation de France Domaines ;

CONSIDERANT que les parcelles BH 372 et 373 ont un accès commun et que cette acquisition rétablira la cohérence de la propriété Saint Honoré dont la totalité appartiendra à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis ;

CONSIDERANT que par délibération n°CC.02020.006 du Conseil Communautaire du 17 juillet 2020 et conformément aux dispositions de l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil communautaire a chargé le Bureau de procéder aux acquisitions et cessions foncières dès l'instant où les crédits figurent au budget de la communauté ;

Il est donc proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver l'acquisition de cette propriété moyennant le prix de **67 000 €** (soixante-sept mille euros) plus frais de notaire ;
- d'imputer la dépense correspondante au Chapitre 21 de la Section d'Investissement du Budget Principal au titre de l'année 2021 ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte s'y rapportant.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver l'acquisition de cette propriété moyennant le prix de **67 000 €** (soixante-sept mille euros) plus frais de notaire ;
- d'imputer la dépense correspondante au Chapitre 21 de la Section d'Investissement du Budget Principal au titre de l'année 2021 ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer tout acte s'y rapportant.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 12 juillet 2021
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

Fiche de renseignement d'urbanisme

Département:

Commune:

Parcelle:

Section:

Contenance en m²:

Adresse:

Echelle d'édition: 1:954

Date d'édition: 03/30/2021

Liste des propriétaires:



AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 12/07/2021
Numéro : BC_2021_122
Nature : DE - Deliberations
Objet : Mas Saint Vincent - Acquisition de la propriété sise à Antibes, 27 chemin de Peyregoue cadastrée section BH 372
Matière : 3.1 - Acquisitions

Interlocuteur
Nom : CHALIER Vanessa

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : K7QxvnH

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 20/07/2021
Identifiant : 006-240600585-20210712-BC_2021_122-DE

Acte reçu

Date : 12/07/2021
Numéro interne : BC_2021_122
Code nature : 1
Code matière 1 : 3
Code matière 2 : 1
Objet : Mas Saint Vincent - Acquisition de la propriété sise à Antibes, 27 chemin de Peyregoue cadastrée section BH 372
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20210712-BC_2021_122-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_SE-006-240600585-20210712-BC_2021_122-DE-1-1_2.PDF

N